

פרוטוקול ועדת מכרזים לענייני יועצים 69/19-1

| | |
|-----------------------|----------------|
| מנהלת יחידות מקצועיות | יחידה מגישה |
| לימור ניזרי | שם הפונה |
| רכזת - רכש מכרז | תפקיד הפונה |
| מכרזים לענייני יועצים | שם ועדת מכרזים |
| 10/06/2019 | תאריך |
| 18612 | מס' בקשה |

חברי ועדה נוכחים-

| | |
|-------------------|-------------------|
| תפקיד בוועדה | שם פרטי ושם משפחה |
| יו"ר | מופיד גאנס |
| חברה | ספיר כלפון |
| חבר | אברהם שלם |
| נציג אגף התקציבים | פנחס פרנקל |
| מרכזת | גלית דה-כהן |

פרטי ההתקשרות המבוקשת-

| | |
|--|-------------------|
| בקשה להגדלת התקשרות עם ד"ר אלי זבולון בנושא אבחון פסיכולוגי עבור הליך לאיתור שמאים מכריעים. מספר הזמנה במערכת מרכבה 4501639939 | נושא ההתקשרות |
| הארכה והרחבת התקשרות עם ד"ר אלי זבולון | סוג הבקשה |
| במסגרת תיחור שבוצע לצורך קבלת הצעות מחיר להתקשרות מתחת לסך של- 50,000 ₪ | תאור תהליך הבחירה |

| | |
|-------------|------|
| דה כהן גלית | רשמה |
|-------------|------|

פרוטוקול ועדת מכרזים לענייני יועצים 69/19-1

רקע:

ביום 04/09/2018 פורסם הליך במסגרת הצעות מחיר, התקשרות שאינה עולה על סך של 50,000, לאיתור שמאי מקרקעין הכשירים לכהן כשמאים מכריעים.

לקראת הליך זה, הגב' קרן רבי, ראש מנהלת היחידות המקצועיות, יזמה מהלך ניסיוני לשילוב של פסיכולוג ארגוני בהליך, אשר תוצרי עבודתו יהוו כלי עזר בבחירת המועמדים עבור הוועדה המייעצת שאחראית על ההליך.

השירות שנדרש לספק הפסיכולוג הארגוני כולל ארבעה מרכיבים:

1. הכנת ניתוח עיסוק ותיאור תפקיד של שמאי מכריע, על סמך ראיונות עם בעלי תפקידים.
2. בניית שאלון אישי למועמד לתפקיד שמאי מכריע.
3. ראיון אישי מעמיק עם מועמדים והכנת סיכום להצגה לוועדה.
4. הדרכת הוועדה במיומנויות הריאיון.

לצורך ביצוע התקשרות לעניין זה, נערכה פניה לארבעה פסיכולוגים ארגוניים, אשר מעורבים בין השאר בהליכי איתור לשופטים, כדי לקבל מהם הצעות מחיר. אחד המועמדים ציין שאין באפשרותו לתת את השירות, לכן התקבלו סה"כ שלוש הצעות מחיר עד 50,000 ₪. ביום 21/10/2018 נחתמה הזמנה המופנית לספק שנתן את ההצעה הנמוכה ביותר (24,570 ₪ כולל מע"מ) – ד"ר אלי זבולון והוא החל בעבודתו על המרכיבים הראשון והשני.

באשר למרכיב השלישי, הנחת העבודה בעת יצירת ההתקשרות הייתה שלאחר מיון ראשוני של המועמדים תבחר הוועדה 20 מועמדים שיוזמנו לראיון בפניה ובהתאם לכך התבקשו הספקים לבנות את הצעת המחיר וכך גם צוין בהצעת המחיר. הנחה זו התבססה על כך שהוועדה נדרשה לאיתור של בין חמישה לשישה שמאים מכריעים, וזאת בהתבסס על מספר השמאים המכריעים שהיו מתוכננים לפרוש במהלך שנת 2019, והיקף הבקשות למיוני שמאי מכריע.

לאחר קבלת טפסי המועמדות ובדיקה מדגמית של הנתונים, סברה הוועדה שיש לפנות למועמדים ולבקש מהם להמציא לוועדה חומר נוסף לצורך סינון ראשוני מיטבי. הדבר הביא להתמשכות של ההליך וכרגע נראה כי ההליך צפוי להסתיים רק בסוף יולי 2019, כך שיש מקום להיערך גם לפרישה של שמאים מכריעים שמתוכננת ב-2020. לפיכך סברה הוועדה כי זימון לריאיון של 20 מועמדים לא יספיק והחליטה לזמן לריאיון 33 או 34 מועמדים.

לאור האמור, מבוקש להגדיל את ההתקשרות עם ד"ר אלי זבולון לצורך ביצוע ריאיון ל-14 מועמדים נוספים.

מבוקש:

פרוטוקול ועדת מכרזים לענייני יועצים 69/19-1

אישור הוועדה להארכה והרחבת ההתקשרות עם ד"ר אלי זבולון לצורך ביצוע ריאיון ל- 14 מועמדים נוספים.

| פריט | כמות | עלות לפריט ללא מע"מ | שם הספק | מס' ספק | תחילת התקשרות | סיום התקשרות | החלטה |
|------|------------|---------------------|--------------|----------|---------------|--------------|-------|
| 1 | 14 ראיונות | 600.00 ₪ לכל ראיון | זבולון אליהו | 01672526 | 10/06/2019 | 09/06/2020 | אושרה |

סה"כ ההתקשרות: (כמות * עלות * מס' החודשים) עד 8400.00 ש"ח ללא מע"מ

תיאור החלטה:

בפני הוועדה הוצגה פניית הגורם המקצועי, מר שלמה מרלה, מנהל תחום שמאות מכריעה, המצ"ב, ממנה עולה כי קיים הצורך להארכת והרחבת ההתקשרות עם ד"ר אלי זבולון, לצורך ביצוע ריאיון ל- 14 מועמדים נוספים. עוד עולה כי, כמפורט ברקע להחלטה זו, השירות שנדרש לספק הפסיכולוג הארגוני כולל ארבעה מרכיבים וארבעת מרכיבים אלו תלויים זה בזה ולכן בשלב זה, כאשר הסתיימו המרכיבים הראשונים, יש הכרח שהשירות יינתן דווקא על ידי ד"ר אלי זבולון.

לאור האמור לעיל, מאשרת הוועדה את הארכת תוקף ההתקשרות והרחבת ההתקשרות עם ד"ר אלי זבולון לצורך ביצוע ריאיון ל- 14 מועמדים נוספים בעלות של 600 ₪ לא כולל מע"מ, לכל ריאיון. הוועדה מסווגת את ההתקשרות בהתאם להוראת תקנה 3(4)(ב)(1) לתח"מ.

היקף ההתקשרות: עד 8,400 ₪ לא כולל מע"מ (ביצוע ריאיון ל- 14 מועמדים X 600 ₪ לכל ריאיון), בהתאם להצעת המחיר המצ"ב ומקובלת על כל חברי הוועדה.

תוקף ההתקשרות: החל מיום 10/06/2019 ועד ליום 09/06/2020

אופן רכישה/ סיווג התקשרות: 23. פטור ממכרז

סיבת הפטור: 88. התקשרות המשך באישור ועדת מכרזים משרדית- תקנה 3(4)(ב)(1)

גורם מבצע: אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה - רכש

צורת ההתקשרות:

ביטוח: לא

פרוטוקול ועדת מכרזים לענייני יועצים 69/19-1

ערבות: לא

התקשרות רגישה: לא

סיבת הרגישות:


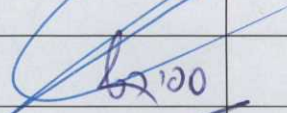
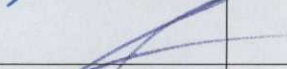
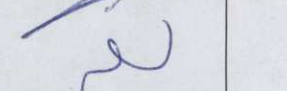
תקנה תקציבית: תקנה 5954

שריון תקציבי: אין צורך בשריון התקשרות מתחת לסך של 50,000 ש"ח

מס' מנוף: _____

תנאים מטיבים או תנאים זהים: מיטביים

חתימות:

| תפקיד בוועדה | שם | תאריך | חתימה |
|-------------------|------------|------------|---|
| יו"ר | מופיד גאנס | 10/06/2019 |  |
| חברה | ספיר כלפון | 10/06/2019 |  |
| חבר | אברהם שלם | 10/06/2019 |  |
| נציג אגף התקציבים | פנחס פרנקל | 10/06/2019 |  |